

中证鹏元资信评估股份有限公司

中证鹏元公告【2022】214号

中证鹏元关于关注广西柳州市投资控股集团有限公司重大资产注销的公告

广西柳州市投资控股集团有限公司（以下简称“公司”）于2016年3月发行19.00亿元2016年柳州市投资控股有限公司公司债券（以下简称“16柳州投控债”）。中证鹏元资信评估股份有限公司（以下简称“中证鹏元”）于2021年7月29日对公司及“16柳州投控债”进行定期跟踪信用评级，评级结果为：公司主体信用等级为AA+，评级展望为稳定，“16柳州投控债”信用等级为AA+。

2022年5月16日，公司发布《广西柳州市投资控股集团有限公司关于重大资产注销的公告》（以下简称“《公告》”）称：下属子公司柳州东通投资发展有限公司（以下简称“柳州东通”）近期注销土地账面价值共计72.13亿元，占公司2021年末净资产12.38%，超过净资产的10%；公司2020年末净资产为606.18亿元，2021年末净资产为582.67亿元，2021年末相比2020年末减少23.52亿元，减少幅度为3.88%。土地注销的原因是根据相关政策，由柳州市自然资源局予以

注销。注销土地共七宗，地块土地证号分别为：柳国用（2013）第 117911 号、柳国用（2013）第 117910 号、柳国用（2014）第 121600 号、柳国用（2014）第 122172 号、柳国用（2014）第 121572 号、柳国用（2014）第 121571 号、柳国用（2014）第 124129 号。

《公告》还称，针对因柳州东通上述国有土地使用权证注销导致的柳州东通资产减少事宜，柳州市国资委和财政局将通过现金、实物资产、股权增资等形式对柳州东通给予相应价值资产补充置换支持，公司将随时与柳州市国资委和财政局保持沟通，积极推进加快资产补充置换支持的流程与进度。

上述重大资产注销事项使得公司净资产规模出现下降，将对公司的经营、财务和信用状况产生一定不利影响。中证鹏元将密切关注柳州市国资委和财政局的增资方案及增资进度，并持续跟踪以上事项对公司主体信用等级、评级展望以及“16 柳州投控债”信用等级可能产生的影响。

特此公告。

中证鹏元资信评估股份有限公司

二〇二二年五月二十七日